**Приложение №1**

**к Конкурсной документации**

**Акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся объектом конкурса:**

**ЛОТ № 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  | |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №3** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствуют | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №4** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.4 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №5** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **АКТ №6** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | Сведения отсутвуют | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №7** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.7 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №8** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.8 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №9** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.9 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
| **АКТ №10** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.10 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13608 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4143,60 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3693,6 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 450 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 318 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1252 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №11** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.11 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 55 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 12023 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3642 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3213,7 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 428 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 296 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 2496 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №12** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.12 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 55 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 12023 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3642 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3213,7 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 428 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 296 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 2496 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №13** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.13 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 55 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 12023 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3642 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3213,7 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 428 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 296 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 2496 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №14** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.14 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 55 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 12023 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3642 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3213,7 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 428 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 296 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 2496 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №15** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.15 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 55 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 12023 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3642 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3213,7 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 428 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 296 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 2496 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №16** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.16 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 55 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 12023 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3642 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3213,7 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 428 | | | | | | | | кв. м | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 296 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 2496 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №17** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.17 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 50 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 10309 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 2736,36 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 1695,86 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 410 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 278 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 120 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 3216,22 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №18** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.18 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 9120 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3933,80 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 2461,80 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 300 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 2 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 292 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 8 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1945,24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №19** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, новый городок, д.19 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1992 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | да | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 7293 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 4234,62 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 1836,62 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | 2022 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 376 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 1662 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/б | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | монолит | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | профлист | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | пластиковые | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | металлические | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | да | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | - | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | механическая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | центральное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №20** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, старый городок, д.22 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1957 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | техническое подполье | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 32 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 15509 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 2621,3 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 2093,3 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 528 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 528 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | сведения отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | сведения отсутствуют | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | кирпичный | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | кирпич | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | шифер | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | Двери | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | естественная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | наружная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | газовые колонки | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №21** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, старый городок, д.23 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1973 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | есть | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 66 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 14340 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3270 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 2976 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 294 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 528 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | сведения отсутствуют | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | кирпич | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | кирпич | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | толевая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | естественная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | наружная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | газовые колонки | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №22** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, старый городок, д.24 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1961 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | техническое подполье | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 64 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 9772 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 2814,4 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 2558,4 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 256 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 256 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | сведения отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | сведения отсутствуют | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | Кирпич | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | Кирпич | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | Шифер | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | Нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | Естественная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | Наружная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | газовые колонки | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | Центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | Есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №23** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, старый городок, д.25 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1959 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | техническое подполье | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 64 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 9772 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 2749 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 2493 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 256 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 256 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | сведения отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | сведения отсутствуют | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | Кирпич | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | Кирпич | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | Деревянные | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | Шифер | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | Нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | Естественная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | Наружная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | газовые колонки | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | Центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльца | | | | | | | | Есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №24** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, старый городок, д.27 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1973 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | Есть | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 75 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 12827 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3602 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3195 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 407 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 407 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 4269 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | сведения отсутствуют | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/бетон | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | Панельный | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | Толевая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | Нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | Естественная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | газовые колонки | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №25** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, старый городок, д.28 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1977 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | Есть | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 75 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 12855 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3966,7 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3343,2 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | 125,5 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 498 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 407 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 3889,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/бетон | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | Панельный | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | Толевая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | Нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | Естественная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | газовые колонки | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | Центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльца | | | | | | | | Есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №26** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, старый городок, д.29 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1987 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | Есть | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 75 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13254 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3953 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3458 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 495 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 407 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 3465,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/бетон | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | Панельный | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | Толевая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | Нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | Естественная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | газовые колонки | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | Центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльца | | | | | | | | Есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №27** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, старый городок, д.30 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1989 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | Есть | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 75 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 12855 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3958 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3463 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 495 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 407 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 3042,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствуют | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/бетон | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | Панельный | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | Железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | Толевая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | Деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | Нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | Естественная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | газовые колонки | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | Есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | Центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | Нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | Есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ №28**  **о состоянии общего имущества собственников помещений** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | | | | | | | | Калужская обл., Кировский район, п. Шайковка, старый городок, д.31 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | |
| 3. | Серия, тип постройки | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Год постройки | | | | | 1991г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0% | | | | | |
| 6. | Степень фактического износа | | | | | | | | | 0% | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | сносу | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество этажей | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Наличие подвала | | | | | | есть | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Наличие цокольного этажа | | | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Наличие мансарды | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Наличие мезонина | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Количество квартир | | | | | | 75 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | | | |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | непригодными для проживания | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Строительный объем | | | | | | | 13169 | | | | | | | | куб. м | | | | | | | | |
| 19. | Площадь: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| а) | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | клетками | | | | 3967,5 | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | | | | | | | | | | | | | 3470 | | | | | | | | кв. м | | |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | кв. м | | |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | | | | | | | | 498 | | | | | | | | кв. м | | |
| 20. | Количество лестниц | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | шт. | | | | | |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | 407 | | | | | | | | | | | | | кв. м | | | | | | | | | | |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | дома | | 2604,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | кв. м | | |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | отсутствует | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование конструктивных элементов | | | | | | | | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | | | | | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | | | | | |
| 1. | Фундамент | | | | | | | | ж/бетон | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | | | | | | | панельный | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 3. | Перегородки | | | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 4. | Перекрытия | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | чердачные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | междуэтажные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | подвальные | | | | | | железобетонное | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 5. | Крыша | | | | | | | | толевая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 6. | Полы | | | | | | | | бетонная стяжка | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
| 7. | Проемы | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | окна | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | двери | | | | | | деревянные | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 8. | Отделка | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | внутренняя | | | | | | оштукатурено, окрашено | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | наружная | | | | | |  | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  |  | (другое) | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | ванны напольные | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | электроплиты | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания | | | | | | | нет | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | сигнализация | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | мусоропровод | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | лифт | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | вентиляция | | | | | | | естественная | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  |  | электроснабжение | | | | | | | проводка скрытая | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | холодное водоснабжение | | | | | | | от центральной сети | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | горячее водоснабжение | | | | | | | газовые колонки | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | водоотведение | | | | | | | в гор. сеть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | газоснабжение | | | | | | | есть | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от внешних котельных) | | | | | | | центральное | | | | | | | | | удовлетворительно | | | | | | |
|  |  | отопление (от домовой котельной) печи | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | калориферы | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | АГВ | | | | | | | нет | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  | (другое) | | | | | | | - | | | | | | | | |  | | | | | | |
| 11. | Крыльцо | | | | | | | | есть | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |