**Проблема коррупции в сфере ЖКХ**

Особую опасность коррупционная деятельность представляет именно в сфере ЖКХ, так как именно эта сфера обеспечивает качество жизни, а также комфортные условия проживания населения на территории Российской Федерации.

Преступление коррупционной направленности в сфере ЖКХ — это преступление, совершенное любым должностным лицом, осуществляющим свою деятельность в системе ЖКХ.

Наиболее распространенными преступлениями такого рода являются различные виды: мошенничества, получение взятки, дача взятки, посредничество во взяточничестве, легализация денежных средств, добытых преступным путем совершенная любым должностным лицом, как в коммерческой, так и в некоммерческой организации.

Управление жилищной сферой в России испытывает значительные трудности, связанные с недостаточным финансированием, слабой материальной базой, слабой квалификацией кадров, отсутствием продуманной жилищной политики и системы организации взаимоотношений с органами власти и потребителями.

Анализ современного законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства показывает, что существующие управляющие компании наделяются превалирующими полномочиями в плане регулирования финансовых взаимоотношений основных участников рынка жилищно-коммунального хозяйства: ресурсных компаний и потребителей услуг.

В связи с этим контроль за данным звеном рынка жилищно-коммунальных услуг не налажен должным образом, при этом характерным признаком наличия коррупции является бесконтрольный рост платежей за жилищно-коммунальные услуги, что вызывает растущее недовольство среди населения.

Нынешнее жилищно-коммунальное хозяйство считается одной из самых больших сфер российской экономики, которая работает в области интересов всех граждан и большой части органов государственной и муниципальной власти. Она считается сектором с обеспеченным спросом, который делает без учета промышленности приблизительно 143 миллионов потребителей.

О размерах ЖКХ удостоверяет тот факт, что в ней занято более 4,5 миллиона человек, а средний годовой объем производств в данной сфере превосходит 5 % от ВВП всей Российской Федерации. Годовой оборот области жилищно-коммунального хозяйства составляет 4,14 триллиона рублей, а собираемость платежей — 96 %. Данная сфера финансируется больше всего из государственного бюджета РФ.

С целью повышения результативности противодействия с коррупционными преступлениями в области ЖКХ нужно постепенное улучшение взаимодействия органов государственного контроля и МВД, связанное с установлением критериев передачи материалов с характеристиками правонарушений в сфере экономики в правоохранительные органы, привлечением специалистов к следствию правонарушений.

Согласно статистике преступлений среди лиц, получающих взятку или коммерческий подкуп в жилищно-коммунальной сфере, 57 % составляют руководители управляющих компаний, дирекций единого заказчика, председатели товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и пр.; 21 % — директора и иные сотрудники муниципальных учреждений; 11 % — участники конкурсов на право заключения государственных и муниципальных контрактов на оказание услуг в сфере ЖКХ; 9 % — должностные лица органов местного самоуправления.

В целях противодействия с коррупционными правонарушениями создан ряд мер:

– мониторинг правовых документов министерства, контролирующих правоотношения в области борьбы с коррупцией, в целях выявления законов министерства, требующих приведения в согласии с федеральным законодательством;

– реализовывается подготовка и повышение квалификации муниципальных служащих, в должностные обязанности которых входит участие в борьбе с коррупционными преступлениями, реализовывающих проведение антикоррупционной экспертизы правовых документов и их проектов;

– реализация антикоррупционного мониторинга;

– привлечение средств массовой информации для освещения проблем в сфере жилищно-коммунального сектора, в том числе и освещения проблемы, связанных с коррупцией;

– создание и введение карт коррупционных рисков в региональных исполнительных органах власти государства.

Также ростом результативности противодействия с преступностью в ЖКХ возможно в ходе взаимодействия правоохранительных и контролирующих органов по последовательной декриминализации указанной области в пределах программы борьбы с преступностью.

К тому же для гарантирования цельности правоприменения нужно принятие особого закона о государственно-частном партнерстве на федеральном уровне, специфичное внимание обязано быть уделено принципу финансовой ответственности страны за условия договора, заключаемого в пределах осуществления государственно частного партнерства. Данный подход даст возможность уменьшить выделяемые бюджетные средства на изменения ЖКХ с помощью привлечения средств частных инвесторов, а также, снизить коррупционные преступления в этой сфере.

Можно сделать вывод, что жилищно-коммунального хозяйство — это одна из самых коррумпированных сфер в современной России, что, отрицательно воздействует на ее деятельность и существование в целом.

Это обстоятельство, в свою очередь, ставит приоритетные задачи перед криминалистической наукой по созданию методических рекомендаций по раскрытию и расследованию коррупционных преступлений в ЖКХ.

***Отдел по противодействию коррупции и кадровой работе***

***Кировской районной администрации***