

АКТ
о результатах контроля в отношении реконструкции и использования
(эксплуатации) объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве
собственности муниципальному району «Город Киров и Кировский район»
Калужской области

Калужская область, г. Киров

«23» декабря 2024 года

Комиссией в составе:

- | | |
|------------------|---|
| Клещевников В.С. | - заведующий отделом имущественных отношений администрации; |
| Зайкевич С.В. | - заведующий отделом имущественных отношений администрации; |
| Шатова П.А. | - заведующий отделом по муниципальному хозяйству администрации; |

была проведена проверка с целью осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении реконструкции и использования (эксплуатации) объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве собственности муниципальному району «Город Киров и Кировский район» Калужской области от 27.05.2022.

В ходе проверки рассмотрено фактическое состояние объектов концессионного соглашения.

1. Здание котельной, с кадастровым № 40:29:010323:145, общей площадью 86,9 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Киров, ул. Плеханова вместе с оборудованием (движимое имущество):

- Котёл Geffen MB 4.1 – 3 шт.
- Насосы сетевые КМЛ -2 шт.
- Насос подпиточный– 1 шт.
- Тепловычислитель ТМК-Н-30 - 1 шт.
- Преобразователь расхода ВПС2-ЧИ2-34-50-0.01. – 2 шт
- Комплект термопреобразователей сопротивления КТСП-Н- 1 шт.
- Измерительный комплекс узла учета газа в составе: счетчик газа ВК G25, корректор объема газа ТС 220
- ГРПШ (РДНК 400)
- Внутренние газопроводы.
- Установка ХВО Елка WSDF-0,8.
- контур котловой обвязки с гидрострелкой, котловыми насосами Unipump UPS 32-80 - 3 шт.,
- Расширительный бак WESTER WRV 500 top - 1 шт.

Право собственности муниципального района «Город Киров и Кировский район» зарегистрировано, о чем в ЕГРН сделана запись № 40-40-09/014/2013-462 от 05.09.2013.

2. Тепловая трасса от котельной школы №4, с кадастровым №40:29:010323:151, протяженностью 114 м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Киров, ул. Плеханова.

Право собственности муниципального района «Город Киров и Кировский район» зарегистрировано, о чем в ЕГРН сделана запись № 40-40-09/014/2013-463 от 05.09.2013.

При осмотре выявлено, что котельная, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Киров, ул. Плеханова, находится в удовлетворительном состоянии. Внештатных ситуаций (причинение вреда жизни и здоровью, угроза и

возникновение чрезвычайных ситуаций) не происходило. Концессионер качественно с использованием объектов концессионного соглашения осуществляет деятельность по производству, передаче тепловой энергии и предоставлению услуг теплоснабжения МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4».

Мероприятия по реконструкции объектов концессионного соглашения, запланированные в 2024 году, а именно:

замена дымовой трубы;

замена котлов;

установка расширительного бака,

выполнены в полном объеме и в установленные сроки, замечаний к концессионеру по выполненным работам не имеется.



В.С. Ключевников

С.В. Зайкевич

П.А. Шатова