

**АКТ**  
**о результатах контроля в отношении реконструкции и использования**  
**(эксплуатации) объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве**  
**собственности муниципальному району «Город Киров и Кировский район»**  
**Калужской области**

Калужская область, г. Киров

«29» декабря 2023 года

**Комиссией в составе:**

- |                  |   |
|------------------|---|
| Клещевников В.С. | - заведующий отделом имущественных отношений администрации;     |
| Зайкевич С.В.    | - заведующий отделом имущественных отношений администрации;     |
| Шатова П.А.      | - заведующий отделом по муниципальному хозяйству администрации; |

была проведена проверка с целью осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении реконструкции и использования (эксплуатации) объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве собственности муниципальному району «Город Киров и Кировский район» Калужской области от 27.05.2022.

В ходе проверки рассмотрено фактическое состояние объектов концессионного соглашения.

1. Здание котельной, с кадастровым № 40:29:010323:145, общей площадью 86,9 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Киров, ул. Плеханова вместе с оборудованием (движимое имущество):

- Котёл КЧМ-7 – 2 шт.
- Котёл КЧМ-5 – 1 шт.
- Насосы сетевые КМЛ -2 шт.
- Насос подпиточный – 1 шт.
- Тепловычислитель ТМК-Н - 1 шт.
- Преобразователь расхода ВПС2-ЧИ2. – 2 шт
- Комплект термопреобразователей сопротивления КТСП-Н- 1 шт.
- Измерительный комплекс узла учета газа в составе: счетчик газа ВК G25, корректор объема газа ТС 220
- Дымовая труба (D= 0.2m, H= 12m)-3 штуки
- ГРПШ (РДНК 400)
- Внутренние газопроводы.
- Установка ХВО Елка WSDF-0,8
- контур котловой обвязки с гидрострелкой, котловыми насосами Unipump UPS 32-80 ( 3 шт.),

Право собственности муниципального района «Город Киров и Кировский район» зарегистрировано, о чем в ЕГРН сделана запись № 40-40-09/014/2013-462 от 05.09.2013.

2. Тепловая трасса от котельной школы №4, с кадастровым №40:29:010323:151, протяженностью 114 м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Киров, ул. Плеханова.

Право собственности муниципального района «Город Киров и Кировский район» зарегистрировано, о чем в ЕГРН сделана запись № 40-40-09/014/2013-463 от 05.09.2013.

При осмотре выявлено, что котельная, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Киров, ул. Плеханова, находится в удовлетворительном

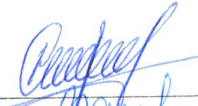
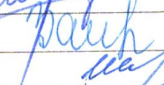
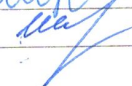
состоянии. Внештатных ситуаций (причинение вреда жизни и здоровью, угроза и возникновение чрезвычайных ситуаций) не происходило. Концессионер качественно с использованием объектов концессионного соглашения осуществляет деятельность по производству, передаче тепловой энергии и предоставлению услуг теплоснабжения МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4».

Мероприятия по реконструкции объектов концессионного соглашения, запланированные в 2023 году, а именно:

замена обвязки котлов, котловых насосов, установка автоматики;

установка оборудования химводоподготовки,

выполнены в полном объеме и в установленные сроки, замечаний к концессионеру по выполненным работам не имеется.

  
\_\_\_\_\_  
В.С. Ключевников  
  
\_\_\_\_\_  
С.В. Зайкевич  
  
\_\_\_\_\_  
П.А. Шатова