

## РАЙОННАЯ ДУМА

## МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА “ГОРОД КИРОВ И КИРОВСКИЙ РАЙОН”

# КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### проект

#### РЕШЕНИЕ

г. Киров

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_**

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Киров» и территории сельских поселений, расположенных в границах муниципального района «Город Киров и Кировский район»**

В соответствии со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации,статьями 41, 42 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», постановлением Кировской районной администрации от 07.09.2023 № 1083 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Киров» и территории сельских поселений, расположенных в границах муниципального района «Город Кировский район», Уставом муниципального района «Город Киров и Кировский район»

**Районная Дума решила:**

1. Установить с 1 января 2025 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования «Городское поселение «Город Киров» и территории сельских поселений, расположенных в границах муниципального района «Город Киров и Кировский район»:

- для жилых помещений, имеющих в индивидуальном пользовании все виды благоустройства – в размере 14,78 рублей за 1 кв. метр общей площади в месяц;

- для жилых помещений, имеющих все виды благоустройства (кроме теплоснабжения и электроснабжения) в общем пользовании, и расположенных в многоквартирных жилых домах, являющихся ранее общежитиями - в размере 14,04 рублей за 1 кв. метр жилой площади в месяц.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года решение Районной Думы муниципального района «Город Киров и Кировский район» от 23.11.2023 № 237 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

**Глава муниципального района Т.Д. Кожан**